**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ**

на общем собрании в очно-заочной форме собственников помещений в доме по адресу: г. Воронеж, пер. Газовый, д. 15Н (далее – многоквартирный дом, МКД)

Период проведения: «19» апреля 2019 г. – «30» мая 2019 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения о собственнике:** | |  |
|  | | *(ФИО)* |
| **Квартира № \_\_\_\_\_** | по адресу: г. Воронеж, пер. Газовый, д. 15Н | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Площадь помещения (по БТИ): |  |
|  | Доля собственника в помещении: |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Документ, подтверждающий право**  **(долю в праве) собственности на помещение:** |  |
|  | *(наименование документа)* |

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. О выборе председателя собрания и секретаря собрания с функциями членов счетной комиссии.

2. Изменение размера платы за содержание помещения в многоквартирном доме.

3. Изменение размера ежемесячной платы за услугу «видеонаблюдение и охрана»

4. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ОАО «Экотехнологии» (пункт 4.4 части 2 статьи 44 ЖК РФ).

5. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме прямого договора на водоснабжение и водоотведение с ООО «РВК-Воронеж» (пункт 4.4 части 2 статьи 44 ЖК РФ).

6. Об определении размера расходов граждан и организаций на оплату коммунальных ресурсов (холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, отведение сточных вод), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. 7. Об утверждении отчета ООО «Альянс» за 2018 год. 8. Об использовании средств, полученных от размещения рекламы в местах общего пользования.

| **№** | **ФОРМУЛИРОВКА РЕШЕНИЯ** | **ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ (ВАШ ВАРИАНТ ОТМЕТИТЬ V):** |
| --- | --- | --- |
| **1** | Утвердить:  в качестве председателя собрания с функциями члена счетной комиссии:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  в качестве секретаря собрания с функциями члена счетной комиссии:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  |  | | --- | --- | |  | **ЗА** | |  | **ПРОТИВ** | |  | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** | |
| **2** | Внести изменения в договор управления многоквартирным домом в части состава платы за содержание помещения, изложив в следующей редакции:  Ежемесячная плата за содержание помещения с 01.07.2019 г. складывается из:  а) платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, обслуживанию общего имущества в многоквартирном доме – в размере 15,54 руб. (Пятнадцать рублей 54 копейки) за 1 кв.м. общей площади принадлежащих собственнику помещений многоквартирного дома;  б) платы за обслуживание домофона – 27,54 (двадцать семь рублей 54 копеек) с квартиры.  в) платы за техническое обслуживание лифтов – в размере 2,82 руб. (два рубля 82 копеек) за 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме;  г) плата за техническое освидетельствование лифтов – в размере 0,17 руб. (17 копеек) за 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме;  д) плата за обслуживание пожарной сигнализации – в размере 1,64 руб. (один рубль 64 коп.) за 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме; | |  |  | | --- | --- | |  | **ЗА** | |  | **ПРОТИВ** | |  | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** | |
| **3** | Определить, что плата за услуги «видеонаблюдение и охрана» с 01.07.2019 г. составляет 292,00 (двести девяносто два) рублей 00 копеек с квартиры (нежилого помещения). | |  |  | | --- | --- | |  | **ЗА** | |  | **ПРОТИВ** | |  | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** | |
| **4** | Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ОАО «Экотехнологии»» с 01.07.2019 г. | |  |  | | --- | --- | |  | **ЗА** | |  | **ПРОТИВ** | |  | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** | |
| **5** | Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора водоснабжения, водоотведения с ООО «РВК-Воронеж» с 01.07.2019 г. | |  |  | | --- | --- | |  | **ЗА** | |  | **ПРОТИВ** | |  | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** | |
| **6** | Размер расходов определяется исходя из объема потребления коммунальных ресурсов (холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, отведение сточных вод), определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным уполномоченным органом по тарифному регулированию Воронежской области. | |  |  | | --- | --- | |  | **ЗА** | |  | **ПРОТИВ** | |  | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** | |
| **7** | Утвердить отчет ООО «Альянс» за 2018 год. | |  |  | | --- | --- | |  | **ЗА** | |  | **ПРОТИВ** | |  | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** | |
| **8** | Принять решение об использовании средств, полученных от размещения рекламы в местах общего пользования за 2018 г. (полностью - в размере 55296,00 рублей), на озеленение территории жилого квартала. | |  |  | | --- | --- | |  | **ЗА** | |  | **ПРОТИВ** | |  | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** | |

**Собственник помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

Подпись Ф.И.О.